



SITUACIÓN / SITE PLAN

UN PROYECTO DE ALOJAMIENTO NO ES SOLO UN PROYECTO DE VIVIENDAS SINO DE UNA FORMA DE CONVIVENCIA EN TODAS LAS ESCALAS, DESDE LO PRIVADO HASTA LO COMUNITARIO, VECINAL Y URBANO. LA VIVIENDA COMO CÉLULA AUTISTA, COMO MÁQUINA DE HABITAR, SE HA TERMINADO.

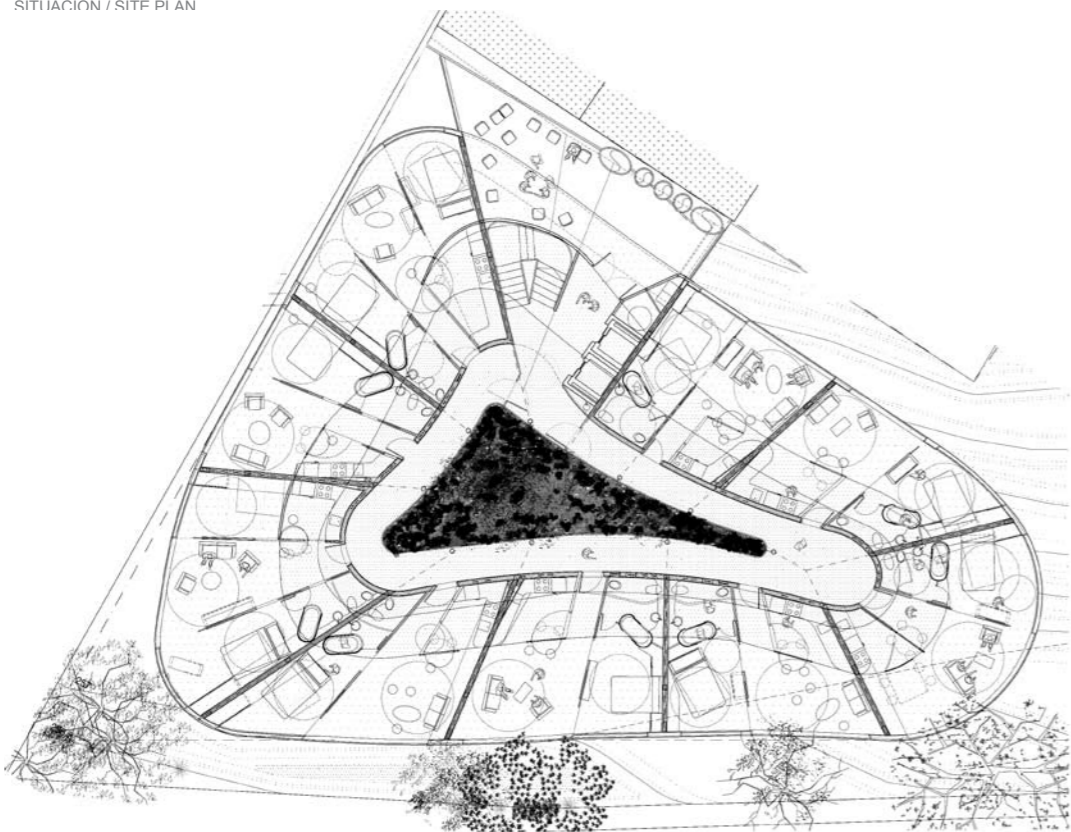
LA CONDICIÓN DE HABITAR QUE DEBE OFRECER LA ARQUITECTURA IMPLICA SISTEMAS COMPLEJOS DE CONTINUAS SUPERPOSICIONES SOBRE LAS QUE LAS ACTIVIDADES ESPECÍFICAS ESTÉN TRABADAS EN OFERTAS COMPLEMENTARIAS DIFÍCILMENTE CLASIFICABLES FUNCIONALMENTE. NOSOTROS AFIRMAMOS LA CONDICIÓN FLUIDA DEL ESPACIO DE ALOJAMIENTO ENTRE LO COMUNITARIO Y LO FAMILIAR O PRIVADO. QUE ESTO SE HAGA SIN COMPARTIMIENTOS ESTANCOS, ACENTUANDO EL CARÁCTER NO REPRESIVO (POR DETERMINISTA) EN LOS TRÁNSITOS ENTRE LOS DIFERENTES DOMINIOS.

CREEMOS QUE LA ESCALA COMUNITARIA-VECINAL REQUIERE UN TRATO PROTAGONISTA EN NUESTRO PROYECTO, Y SIN ELLO ES ASÍ RESULTE UN LUGAR DESEABLE, OPTIMISTA Y JOVIAL SOBRE EL QUE LAS RELACIONES VECINALES SEAN POTENCIADAS MAS ALLA DE LAS CONVENCIONALES AL USO.

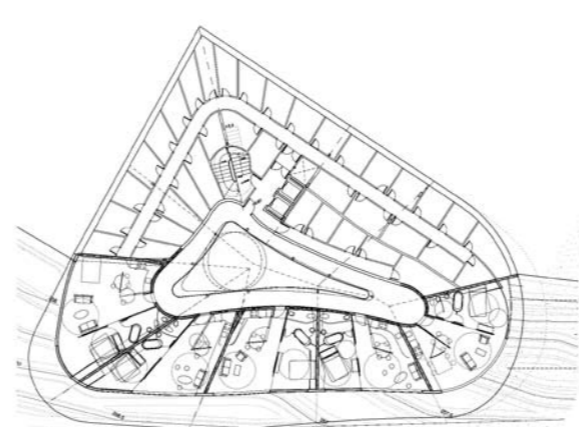
A LODGING PROJECT IS NOT ONLY A PROJECT OF HOUSES BUT OF A FORM OF COHABITATION IN ALL THE SCALES, FROM THE COMMUNITARIAN TO LOCAL AND URBAN THING. THE HOUSE LIKE SINGLE CELL, LIKE MACHINE TO LIVE, HAS BEEN FINISHED.

THE CONDITION OF TO INHABIT THAT THE ARCHITECTURE MUST OFFERS, IMPLIES COMPLEX SYSTEMS OF CONTINUOUS SUPERPOSITIONS ON WHICH THE SPECIFIC ACTIVITIES ARE JOINED IN HARDLY CLASSIFIABLE COMPLEMENTARY SUPPLIES. WE AFFIRMED THE FLUID CONDITION OF THE LODGING SPACE BETWEEN COMMUNITARIAN AND THE RELATIVE OR PRIVATE. THAT IT MAKES THAT WITHOUT WATERTIGHT COMPARTMENTS, ACCENTUATING THE NONREPRESSIVE CHARACTER (BY DETERMINIST) IN THE TRANSITS BETWEEN THE DIFFERENT DOMINIONS.

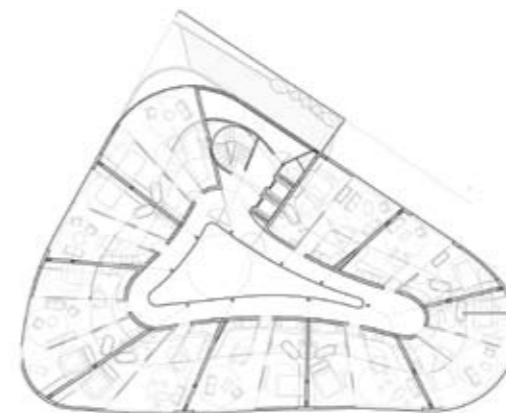
LET US THINK THAT LOCAL-COMMUNAL SCALE REQUIRES A PROTAGONIST TREATMENT IN OUR PROJECT, TO CREATE AN OPTIMISTIC AND JOVIAL PLACE ON WHICH THE LOCAL RELATIONS ARE BOOSTED BEYOND THE CONVENTIONAL ONES.



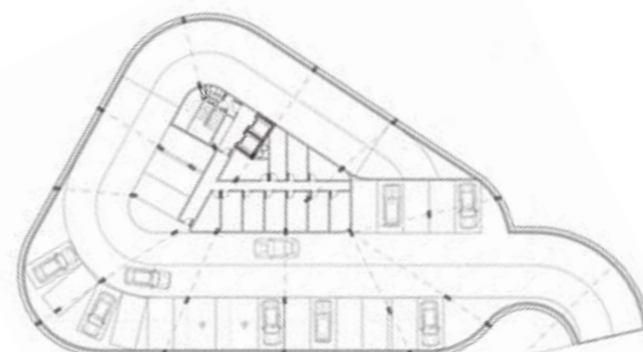
PLANTA TIPO 3ª Y 4ª / TYPICAL FLOOR PLAN



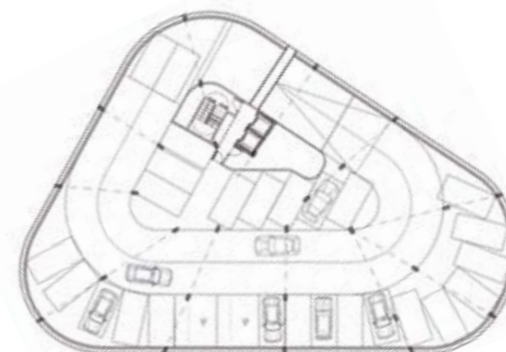
PLANTA BAJA / GROUND FLOOR PLAN



PLANTA QUINTA / FIFTH FLOOR PLAN



SÓTANO 1 / UNDERGROUND 1st FLOOR PLAN



SÓTANO 2 / UNDERGROUND 2nd FLOOR PLAN



CONCURSO NACIONAL
VIVIENDAS DE
PROTECCION PÚBLICA

2007

SANTIAGO DE COMPOSTELA
SPAIN

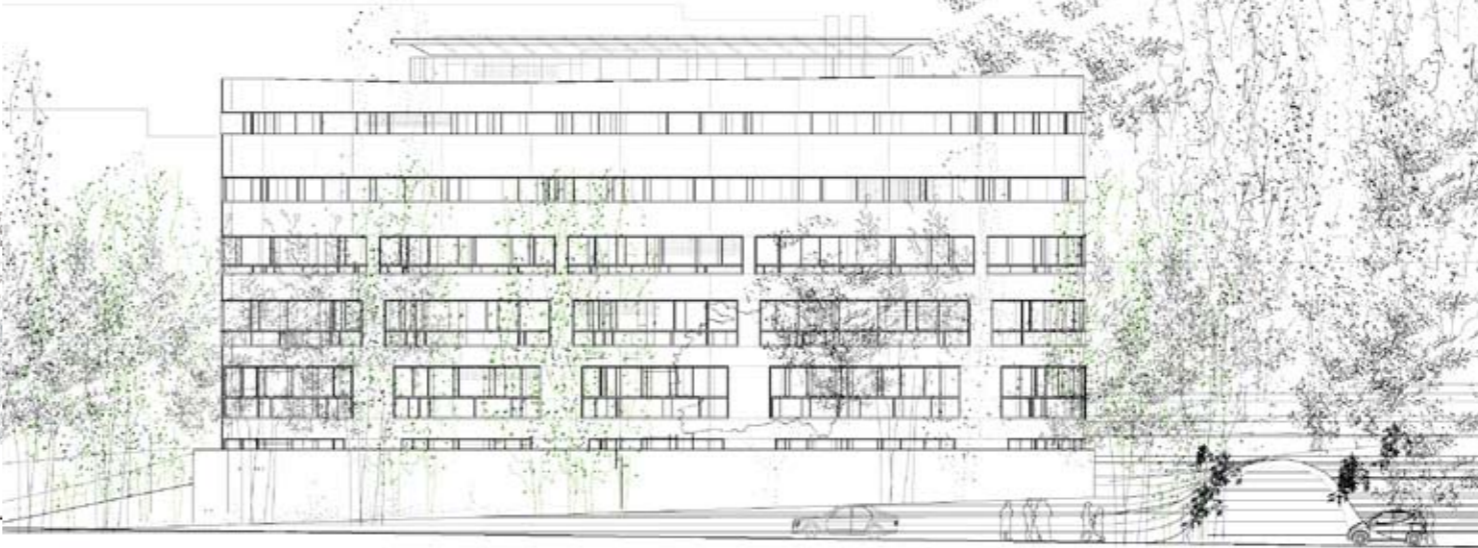
ANDRES PEREA
ORTEGA
ARQUITECTO

C. Pintor Ribera 22
28016. MADRID
SPAIN

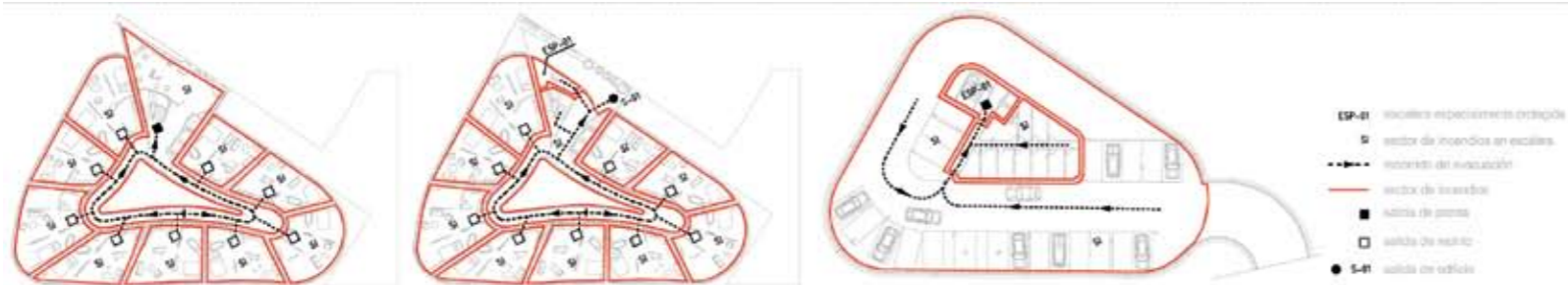
+34-91 519 37 02
+34-91 413 69 84
aperea@priba.com



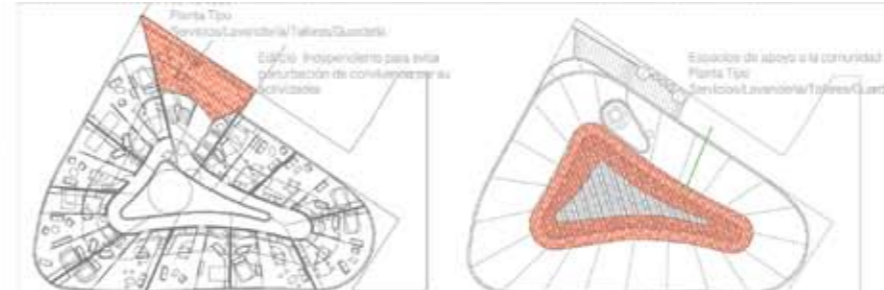
ALZADO NORESTE / NORTH EAST ELEVATION



ALZADO FRONTAL / FRONTAL ELEVATION



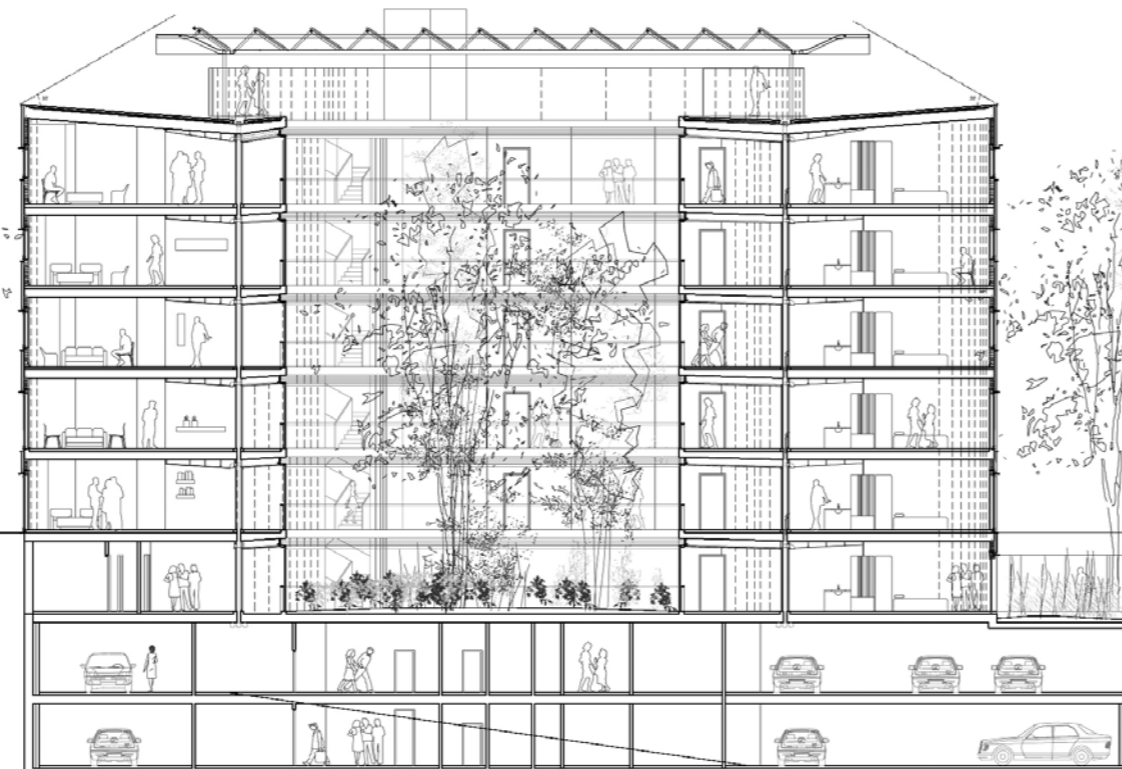
ESQUEMAS DB SI SEGURIDAD EN CASO DE INCENDIOS / FIRE SECURITY DIAGRAM



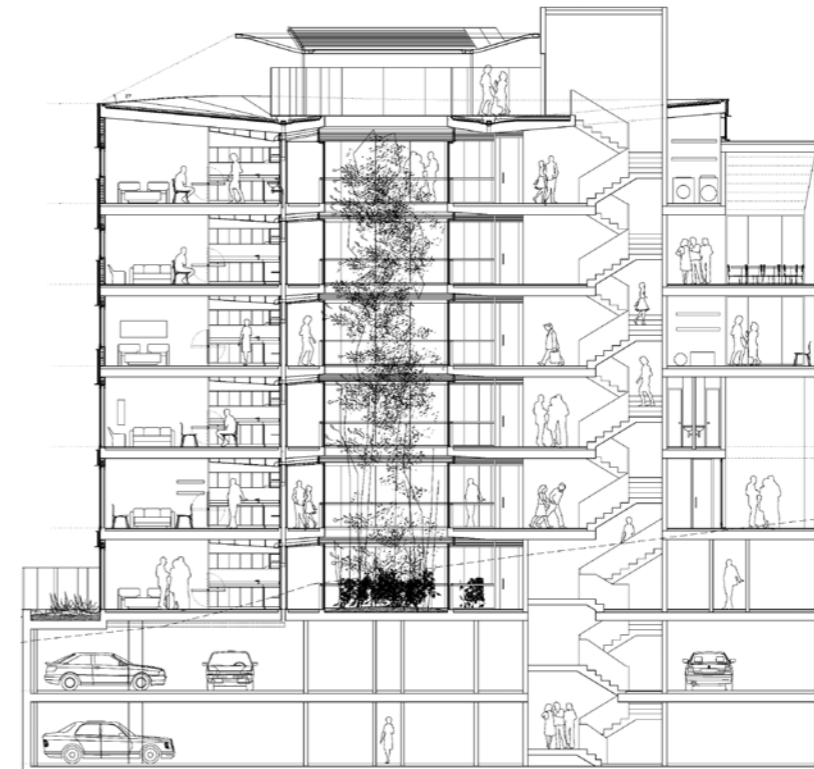
ESQUEMAS DE USO COMUNITARIO / COMMUNITY USE DIAGRAM

LA RELACIÓN ENTRE LOS ESPACIOS DE CONVIVENCIA Y LAS VIVIENDAS SE ESTABLECE SEGÚN UN CRITERIO DE SUPERPOSICIÓN DE LO FUNCIONAL, SOBRE AREAS QUE TIENEN POR SU CUALIDAD ESPACIAL POSIBILIDAD DE SOSTENER DE MODO ESTABLE, U OCASIONAL, ACTIVIDADES IMPREVISIBLES Y/O COMPLEMENTARIAS QUE SON LAS QUE INCREMENTAN LAS RELACIONES DE CONVIVENCIA VECINAL. ACCEDER A UNA VIVIENDA O A UN LOCAL COMUNITARIO NO ES SOLO UNA ACTIVIDAD FUNCIONAL DINÁMICA, SINO UN TRANSITO POR ESPACIOS POSIBILISTAS DE CALIDAD.

THE RELATION BETWEEN THE SPACES OF COEXISTENCE AND THE HOUSES IS ESTABLISHED ACCORDING TO A CRITERION OF SUPERPOSITION OF THE FUNCTIONAL THING, ON AREAS THAT HAVE, BY THEIR SPACE QUALITY, POSSIBILITY OF MAINTAINING OF STABLE AND OCASIONAL WAY, UNFORSEEABLE AND/OR COMPLEMENTARY ACTIVITIES THAT ARE THOSE THAT INCREASES THE RELATIONS OF LOCAL COEXISTENCE. TO ACCEDE TO A HOUSE OR THE COMMUNITARIAN PREMISES IS NOT ONLY A DYNAMIC FUNCTIONAL ACTIVITY, BUT A JOURNEY BY POSITIVE QUALITY SPACES.



SECCIÓN LONGITUDINAL / LONGITUDINAL SECTION



SECCIÓN TRANSVERSAL / TRANSVERSAL SECTION

CONCURSO NACIONAL
VIVIENDAS DE PROTECCION PÚBLICA

2007

SANTIAGO DE COMPOSTELA
SPAIN

ANDRES PEREA
ORTEGA
ARQUITECTO

C. Pintor Ribera 22
28016. MADRID
SPAIN

+34-91 519 37 02
+34-91 413 69 84

aperea@pibera.com